

ÚPLNÁ PRAVIDLA SOUTĚŽE „Kolo štěstí“ (dále jen „pravidla“)

Účelem tohoto dokumentu je úplná a jasná úprava pravidel soutěže "Kolo štěstí" (dále jen "soutěž"). Zkrácené znění pravidel na propagačních materiálech určených spotřebitelům je třeba vykládat v souladu s tímto dokumentem. Tento dokument může být kdykoliv pozměněn, a to pouze formou písemných dodatků.

I. Zadavatel

1. Zadavatelem soutěže je společnost Bytové domy Rousínov, s.r.o., Brněnská 122/212, Vyškov – Nouzka, 682 01, IČ: 143 71 171

II. Termín konání soutěže

2. Soutěž bude probíhat v termínu 19.9.2024 v čase 14:00 až 18:00 (dále jen "doba konání soutěže").

III. Účastníci soutěže

1. Účastníkem soutěže se může stát fyzická osoba starší 18 let, která se rozhodne zúčastnit soutěže, a to v době konání soutěže, která je umístěna v budově novostavby bytového domu v Rousínově umístěném na pozemku p. č. 2507/7 v k.ú. Rousínov u Vyškova.
2. Podmínkou pro účast v soutěži je fyzická návštěva akce „DEN OTEVŘENÝCH DVEŘÍ“ dne 19.9.2024 v čase 14:00 až 18:00 a zároveň registrace k soutěži ve Formuláři soutěžících. Soutěžící má nárok si na „Kolo štěstí“ zatočit pouze jednou v době trvání DNE OTEVŘENÝCH DVEŘÍ.
3. Ze soutěže jsou vyloučeny všechny osoby v zaměstnaneckém poměru k zadavateli akce – společnosti Bytové domy Rousínov, s.r.o.
4. Ze soutěže nejsou vyloučeny osoby v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru ke spolupracujícím společnostem, jakož i osoby těmto osobám blízké.
5. Osoby nesplňující podmínky účasti v soutěži nebo jednající v rozporu s pravidly soutěže nebudou do soutěže zařazeny. I pokud taková osoba splní některé podmínky pro získání výhry, např. v důsledku nepravdivých informací, které poskytla, nestává se výhercem a nemá nárok na výhru. Účastník soutěže bude vyloučen v případě, že zadavatel zjistí podvodné jednání ze strany některého z účastníků či jiné osoby, která dopomohla danému účastníkovi k získání výhry. Za nekalé jednání je považován i neoprávněný zásah do technického zabezpečení či narušovat nebo ohrožovat provoz.

IV. Výhry v soutěži a jejich předání

1. V soutěži se hraje o výhry - Slevy nebo Zvýhodnění při nákupu volných bytových jednotek v bytovém domě Nad Školou v Rousínově, na parcele č. 2507/7 v k.ú. Rousínov u Vyškova v majetku Zadavatele.
2. Zvýhodněním se rozumí na Kole štěstí pole „Kuchyňská linka“, přičemž obsahem ceny je příspěvek na realizaci kuchyňské linky v hodnotě 80.000 Kč bez DPH od Zadavatele.
3. Pro uplatnění Slevy či Zvýhodnění je povinnost Soutěžícího se před vytočením na Kole štěstí zaregistrovat do Formuláře soutěžících a výši Slevy či Zvýhodnění zaregistrovat u Zadavatele v Evidenci Slev a Zvýhodnění.
4. Slevu či Zvýhodnění lze uplatnit do 30 dní ode dne konání akce DEN OTEVŘENÝCH DVEŘÍ formou uzavření Rezervační dohody k vybrané bytové jednotce a složení rezervačního poplatku 100.000 Kč. Sleva ani Zvýhodnění nesmí být uplatněno na výši rezervačního poplatku. Slevu nebo Zvýhodnění je možné uplatnit při uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na koupi vybraného bytu, a to tak, že:
 - 4.1. v případě slevy bude cena bytu oproti původní ceně bytu ke dni uzavření Rezervační dohody snížena o částku rovnající se Slevě vytočené na Kole štěstí a zaevidované v Evidenci Slev a Zvýhodnění; snížena bude první splátka kupní ceny dle Smlouvy o smlouvě budoucí, a
 - 4.2. v případě zvýhodnění bude do textu Smlouvy o budoucí kupní smlouvě doplněn závazek Zadavatele jako budoucího prodávajícího vybavit byt kuchyní v hodnotě až 80.000,- Kč bez DPH dle volby výherce
5. Sleva nebo Zvýhodnění bude poskytováno pouze při koupi bytové jednotky, případně bytové jednotky včetně parkovacího stání. Sleva nebo Zvýhodnění nebude poskytována při koupi samostatného parkovacího stání.
6. Výhru nelze směnit za hotovost nebo požadovat vydání jiné výhry, než je zadavatelem soutěže stanoveno. Zadavatel tímto není vůči účastníkům soutěže jinak zavázán a ti nemají právo na jakákoliv jiná plnění ze strany zadavatele, než jsou uvedena v těchto pravidlech.
7. Každý soutěžící může hrát pouze jednou za den. Mají-li manželé zájem nabýt byt do společného jmění manželů, nebo pokud bude mít více osob zájem nabýt jeden byt do podílového spoluvlastnictví, může na kole štěstí jednou točit každý z nich, přičemž



ohledně jednoho bytu mohou uplatnit pouze jednu slevu nebo jedno zvýhodnění; pokud si více osob takto vytočí slevu i zvýhodnění, mohou uplatnit jen jednu z těchto výher.

8. Nárok na Slevu či Zvýhodnění zaniká soutěžícímu uplynutím doby 30 kalendářních dnů ode dne konání akce DEN OTEVŘENÝCH DVEŘÍ, tj. 19.9.2024 včetně v případě, že do této lhůty neuzavře se Zadavatelem REZERVAČNÍ DOHODU na koupi bytové jednotky, případně bytové jednotky vč parkovacího stání.
9. Nárok na Slevu či Zvýhodnění zaniká také v případě, že soutěžící neuzavře Smlouvu o smlouvě budoucí dle podmínek sjednaných oběma smluvními stranami v Rezervační dohodě.
10. V případě, že soutěžící nesplní výše uvedené podmínky v dané formě, propadá výhra bez náhrady ve prospěch zadavatele soutěže a soutěžící není oprávněn vznášet jakékoliv nároky vztahující se k výhře.

V. Soutěž

1. Soutěž bude probíhat v termínu 19.9.2024 v čase 14:00 až 18:00 (dále jen "doba konání soutěže") prostřednictvím „Kola štěstí“ v budově bytového domu na par. č. 2507/7 v k.ú. Rousínov u Vyškova v majetku Zadavatele.
2. Poté co účastník splní podmínku soutěže – navštíví akci DEN OTEVŘENÝCH DVEŘÍ a zaregistruje se jako návštěvník akce do protokolu Formulář soutěžících, je oprávněn požádat obsluhu stánku o možnost zatočit si na Kolo štěstí, které je umístěno na stánku, a které bude rozděleno na pole s různými hodnotami slev a zvýhodnění.
3. Kolo štěstí musí účastník roztočit tak, že se alespoň třikrát zatočí okolo. Po ukončení pohybu Kola štěstí se toto zastaví na jednom z polí. V případě, že se kolo štěstí zastaví na poli s jednou z vyznačených hodnot, účastník v soutěži vyhrává výhru, která je specifikována pod danou hodnotou.
4. Účastí v soutěži souhlasí účastník se zařazením všech jím poskytnutých osobních údajů (dále jen "údaje") do databáze firmy Zadavatele pro účely realizace soutěže a předání výhry a dále pro marketingové účely.

VI. Zpracování osobních údajů a projevy osobní povahy

Účastí v soutěži souhlasí účastník se zařazením všech jím poskytnutých osobních údajů (dále jen "údaje") do databáze Zadavatele s názvem Bytové domy Rousínov, s.r.o., Brněnská 122/212, Vyškov – Nouzka, 682 01, IČ: 143 71 171. (dále jen "Zadavatel"), a s jejich zpracováním pro účely realizace soutěže a předání výhry a dále pro marketingové účely Zadavatele, tj. nabízení výrobků a služeb, včetně zasílání informací o pořádaných akcích, výrobcích a jiných aktivitách, jakož i zasílání obchodních sdělení prostřednictvím elektronických prostředků dle zákona č. 480/2004 Sb., a to na dobu neurčitou, respektive do odvolání souhlasu.

Účastník bere na vědomí, že má práva dle § 11 a 21 zák. č. 101/2000 Sb., tj. zejména že poskytnutí údajů je dobrovolné, že svůj souhlas může bezplatně kdykoliv na adrese Společnosti odvolat, že má právo přístupu k osobním údajům a právo na opravu těchto osobních údajů, blokování nesprávných osobních údajů, jejich likvidaci atd. Odvolání souhlasu s poskytnutím a zpracováním osobních údajů před ukončením doby trvání soutěže, má však za následek vyřazení účastníka ze soutěže. Účastníci soutěže výslovně souhlasí s tím, že zadavatel soutěže je oprávněn užít bezplatně jimi uvedené jméno, příjmení, obec bydliště, emailovou adresu v médiích (včetně internetu), propagačních a reklamních materiálech zadavatele v souvislosti s touto soutěží a jeho výrobků s tím, že mohou být pořizovány a zveřejňovány výše uvedeným způsobem i zvukové a obrazové záznamy účastníků soutěže, a to po dobu 5 let od ukončení soutěže.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Výměna výher či vyplacení peněžitého plnění výměnou za věcné výhry, jakož i vymáhání účasti v soutěži či výher právní cestou, není možná.
2. Zadavatel soutěže není odpovědný za jakoukoli škodu, kterou účastník případně utrpí svou účastí v soutěži nebo prostřednictvím získané výhry.
3. Účastí v soutěži projevuje každý soutěžící svůj souhlas s pravidly a zavazuje se tato pravidla bezvýhradně dodržovat.
4. Výsledky soutěže jsou konečné, bez možnosti odvolání.